

ALLEGATO "B"

Protocollo

**Al Sig. Sindaco
del Comune di RIPATRANSONE
Ufficio Servizi Sociali
Piazza XX Settembre, 1
63065 Ripatransone (AP)**

DOMANDA CONTRIBUTO INTEGRATIVO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE - ANNO 2022 – (Fondo Affitto L.431/98)

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

Cognome											Nome																			
C.F.																Data di nascita	GG	MM	AA	Sesso	<input type="checkbox"/> M	<input type="checkbox"/> F								
Luogo di nascita:	Comune e provincia					Stato					Cittadinanza																			
Residenza:	Via/Piazza, ecc.										N. Civ		CAP	63065	Tel.															
	Comune e provincia										E-m@iL										Tel.									
	RIPATRANSONE (AP)																													

CHIEDE

la concessione del contributo per il sostegno alle spese per il canone di locazione sostenute nel 2022.

Dichiara di impegnarsi a comunicare, all'ufficio comunale, per iscritto eventuali variazioni di indirizzo o recapito come sopra indicati, consapevole che la mancata comunicazione della variazione di domicilio è diretta responsabilità dell'aspirante ed esime il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità relativa alla mancata comunicazione di notizie in ordine ai procedimenti attivati,

Consapevole delle sanzioni amministrative e della responsabilità penale cui può andare incontro, ai sensi degli articoli 7 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di affermazioni false o contenenti dati non veritieri, ai sensi degli articoli 46 e 47 del citato decreto.

DICHIARA

DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI:

Requisiti oggettivi:

- a) il sottoscritto o altro componente del proprio nucleo familiare anagrafico e precisamente il/la Sig./Sig.ra....., è titolare del contratto di locazione dell'appartamento di residenza sopra indicata e che il predetto contratto è regolarmente registrato ai sensi di legge presso l'agenzia delle Entrate .
- b) l'appartamento di cui alla lettera a) :
- è di civile abitazione, iscritto al N.C.E.U. e classificato in una **categoria diversa da A/1, A/8, A/9**;
 - non è di ERP sovvenzionata, né è stato reperito attraverso iniziative intraprese dal Comune o altro Ente pubblico;

c) il canone mensile di locazione dell'appartamento di cui alla lettera a), al netto degli oneri accessori è pari ad €.....pertanto non superiore ad Euro 500,00 come previsto dall'avviso pubblico;

Requisiti soggettivi:

- a) di essere cittadino italiano/a;
- a1) di essere cittadino/a di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- a2) di essere cittadino/a di uno Stato non aderente all'Unione Europea e di essere titolare di
 - () carta di soggiorno
 - () permesso di soggiorno n. rilasciato, ai sensi della vigente normativa, in data dall'Ufficio scadenza.....
- b) di essere residente nel Comune di Ripatransone ed avere la residenza anagrafica presso l'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- c) né il sottoscritto né alcuno dei componenti il proprio nucleo familiare anagrafico, sono titolari, su tutto il territorio nazionale, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio o porzione di alloggio, adeguato alle esigenze del nucleo stesso, ai sensi dell'articolo 2, comma 2°, della Legge Regionale 36/2005 s.m.i.;

oppure

- c1) che il sottoscritto o altro componente del proprio nucleo anagrafico Sig./ra, è titolare dell'unità immobiliare ubicata nel Comune di, distinta al N.C.E.U. del comune censuario di Foglio n, mappale....., sub..... non adeguata al nucleo stesso ai sensi dell'articolo 2, comma 2°, della Legge Regionale 36/2005;
- d) di avere presentato presso un CAAF o personalmente, ai sensi della vigente normativa, la DSU del proprio nucleo familiare in data, ed il valore ISEE risultante dall'attestazione è di €.....;

(ai fini del calcolo del valore ISEE (se necessario l'Amministrazione procederà direttamente ad acquisire DSU/ISEE tramite collegamento telematico alla Banca dati INPS) dichiara.)

dichiara altresì che :

- ai fini del diritto all'incremento del 25%, del contributo spettante, in caso di particolare situazione di debolezza sociale presente nel proprio nucleo familiare:

- a) il proprio nucleo familiare ha componenti ultra 65enni;
- b) il proprio nucleo familiare ha componenti con invalidità riconosciuta superiore al 66;
- c) il proprio nucleo familiare ha componenti disabili di cui all'art. 3 - L. 5 febbraio 1992 n. 104;
- d) il proprio nucleo familiare è composto da un solo genitore con figli minori;

- ai fini del diritto alla riduzione del 20% del valore ISEE :

- il proprio nucleo familiare è costituito esclusivamente dal sottoscritto, ed è presente un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione.

Dichiara inoltre che:

a) Il sottoscritto o altri soggetti facenti parte del proprio nucleo familiare anagrafico **non hanno percepito o fatto richiesta di contributi relativamente al canone di locazione annualità 2022;**

oppure

b) Il sottoscritto o altri soggetti facenti parte del proprio nucleo familiare anagrafico **hanno percepito o fatto richiesta di contributi:**

- Per pagamento dei canoni relativi al medesimo periodo, compresi quelli per l'autonoma sistemazione di cui all'articolo 7 dell'Ordinanza Ministro Interni n. 2688 del 28.9.1997 e successive modificazioni, per l'importo di €
- Pagamento dei canoni di locazione, relativi al medesimo periodo, quale beneficiario del *Fondo Morosità Incolpevole 2022*, per l'importo di €.....;
- Pagamento dei canoni di locazione, relativi al medesimo periodo, quale beneficiario della misura straordinaria Regionale di sostegno al pagamento dei canoni di locazione a seguito dell'emergenza epidemiologica COVID-19, per l'importo di €.....;
- Altro

Dichiara che l'alloggio per il quale ha presentato domanda ha le seguenti caratteristiche (barrare con una x la voce che interessa):

- Tipo di proprietà alloggio: COMUNE ENTI PUBBLICI PRIVATI
- Categoria catastale Classe CI Superficie alloggio in mq
- Canone mensile (escluse le spese) pari a € _____
- Contratto di locazione n° _____ registrato il _____ stipulato in data _____;
- *Eventuale* altro contratto di locazione n° _____ registrato il _____ stipulato in data _____;
- Natura del contratto CONCORDATO LIBERO TRANSITORIO CEDOLARE SECCA
- Registrazione: Mod. F 23 in data _____ oppure Cedolare secca in data _____
- Stato di conservazione del fabbricato; PESSIMO MEDIOCRE BUONO OTTIMO
- Stato di conservazione dell'alloggio PESSIMO MEDIOCRE BUONO OTTIMO
- Composizione alloggio: Cucina cucinino Bagno ripostiglio ingresso
- Numero delle altre stanze: Camere da letto Altre stanze

DICHIARA INOLTRE

- a)** (in caso di ISEE pari a zero) - che le proprie fonti di sostentamento derivano da
.....
.....;
- b)** (in caso sussista una difformità tra il nucleo familiare anagrafico e quello dichiarato in sede di Attestazione ISEE dovuta a separazione legale ovvero consensuale omologata o divorzio dell'interessato o dei singoli componenti del nucleo familiare alla data di presentazione della domanda):
() separati legalmente,
() separati consensualmente con omologa del Giudice, () divorziati,
() altro
- c)** di essere consapevole che, se in possesso dei requisiti per l'accesso, la liquidazione del contributo avverrà facendo riferimento esclusivamente alle ricevute di pagamento dell'affitto dell' anno 2022 allegate alla presente istanza ovvero alla dichiarazione rilasciata dal proprietario dell'alloggio in cui si attesta il regolare pagamento del canone dovuto per l'anno 2022;
- d)** di essere consapevole che tutte le detrazioni per canoni di locazione previste dalla legge di cui il richiedente fruisca nella dichiarazione dei redditi, non sono cumulabili con il contributo fondo affitti (art. 16 del TUIR; art. 10 c. 2 L. 431/98); si impegna pertanto in tal senso, a comunicare al Comune l'importo della detrazione fruita ai fini del ricalcolo del contributo in quanto benefici non cumulabili;
- e)** di essere consapevole che, qualora il sottoscritto o altri soggetti facenti parte del proprio nucleo familiare anagrafico hanno percepito o fatto richiesta di contributi, il Comune concede un contributo massimo pari alla differenza tra l'ammontare dell'importo concedibile ai sensi dell'articolo 11 della legge n. 431/1998 e la somma già percepita dal richiedente ad altro titolo; restano salvi ulteriori divieti di cumulo espressamente stabiliti con legge;
- f)** di essere consapevole che l'Amministrazione comunale procederà ai sensi della vigente normativa e del proprio Regolamento, ad effettuare controlli anche a campione e in presenza di ragionevole dubbio, in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate ai fini della presente istanza;
- g)** i documenti allegati alla istanza, sono conformi all'originale.

DI IMPEGNARSI

- a comunicare tempestivamente, al Comune di Ripatransone le eventuali variazioni di residenza sopra indicata, dando atto che l'Amministrazione non assume alcuna responsabilità in caso di irreperibilità del destinatario;
- a presentare, su richiesta del Comune, la documentazione necessaria per i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni contenute in questa domanda e la documentazione comprovante l'effettivo pagamento del canone di locazione.

Ripatransone li ____/____/ 2022

Firma _____

////////////////////////////////////

Parte riservata all'Amministrazione

Da compilare in alternativa alla fotocopia del documento:

La presente dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto alla ricezione che ha proceduto ad accertarne l'identità tramite

documento..... nr.....

Rilasciato da..... il.....

Ripatransone li

Timbro e firma leggibile dipendente.....

Comunicazione avvio del procedimento Legge n. 241/1990 e s.m.i.

Amministrazione competente	Comune di Ripatransone, Piazza XX Settembre, 1 – 63065 Ripatransone (AP)
Oggetto del procedimento	Fondo per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione – Anno 2022
Responsabile del procedimento	Il Responsabile Ufficio Servizi Sociali <i>Dott.ssa Julia Antolini</i>
Inizio e termine del procedimento	L'avvio del procedimento decorre dalla data di ricevimento dell'istanza presso il Servizio Protocollo. Il termine di conclusione del procedimento corrisponde alle date stabilite dalla Regione Marche per la rendicontazione periodica del fabbisogno fermo restando il procedimento di controllo sulle autodichiarazioni del richiedente.
Inerzia dell'Amministrazione	Decorsi i termini sopraindicati, l'interessato potrà attivarsi ai sensi dell'art. 2 c. 9 bis L. 241/90 nel rispetto delle disposizioni fissate dall'amministrazione comunale. Successivamente rimane comunque possibile attivare il ricorso al TAR nei termini di legge.
Ufficio in cui si può prendere visione degli atti	Servizi Sociali - Piazza XX Settembre, 1- 63065 Ripatransone, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico con le modalità previste dagli art. 22 e seguenti della L. 241/1990 e s.m.i. e dal regolamento sul diritto di accesso alle informazioni, agli atti e documenti amministrativi, adottato dal Comune di Ripatransone.

Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo 2016/679

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento U.E. 2016/679 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare Trattamento	Comune di Ripatransone, Piazza XX Settembre, 1 – 63065 Ripatransone (AP) E-mail: sociale@comune.ripatransone.ap.it PEC: protocollo@pec.comune.ripatransone.ap.it
----------------------	---

Responsabile del Trattamento	Il Responsabile del trattamento dei dati è la <i>Dott.ssa Julia Antolini</i> – Piazza XX Settembre, 1 – 63065 Ripatransone (AP) E-mail: sociale@comune.ripatransone.ap.it PEC: protocollo@pec.comune.ripatransone.ap.it
Responsabile della Protezione dei Dati (DPO o Data Protection Officer)	Il Responsabile delle Protezione dei dati è <i>l'Avv. Francesco Barchielli</i> – Via Rutilio Reali 20/22 Z.I. Terrafino Empoli (FI) 50053 dpo@etruriapa.it info@pec.etruriapa.it
Finalità	Sostenere le persone e i nuclei in situazione di incapacienza, disagio economico e disagio abitativo. I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria, definizione ed archiviazione dell'istanza formulata e per le finalità strettamente connesse. (I dati potranno essere utilizzati anche a fini di controllo, per altri trattamenti aventi analoghe finalità, in area sociale).
Base giuridica	Il trattamento è autorizzato ed è necessario per: - l'esecuzione di un compito di interesse pubblico connesso all'esercizio di pubblici poteri (ex art. 6 p. 1 lett. e), - erogazione di contributi economici (Contributi per il sostegno alla locazione). Il trattamento è autorizzato in particolare, ai sensi delle seguenti normative: (Legge n. 328/2000; Legge n. 124/2013; Decr. Min. Infr. E Trasporti 30/3/2016 e successivi; L. 431 / 98; art. 2 sexies, lett. m, del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 inerente il trattamento di categorie particolari di dati personali necessario per motivi di interesse pubblico rilevante ai fini della erogazione di benefici economici ed abilitazioni; Regolamento Comunale per l'erogazione di interventi/servizi Socio Assistenziale.
Legittimi interessi perseguiti (in caso di trattamento in base all'art. 6 p. 1 lett. f)	L'interesse specifico in questione deve essere identificato a beneficio dell'interessato.
Categorie di dati personali	Dati comuni tra cui Codice Fiscale e generalità; Situazione occupazionale, reddituale e patrimoniale; Dati sensibili: Stato di salute e ulteriori dati particolare richiesti per l'individuazione di particolare fragilità o contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica ISEE quando richiesta dallo specifico avviso pubblico
Destinatari dei dati personali	I dati personali sono comunicati in particolare per il presente procedimento, ai competenti Uffici della Regione Marche ai fini del monitoraggio sulle risorse assegnate e possono essere comunicati all'Agenzia delle Entrate, alla Prefettura, alla Guardia di Finanza o altri Enti pubblici autorizzati al trattamento, per le stesse finalità sopra indicate e per verificare l'effettiva sussistenza dei requisiti richiesti per accedere al contributo. Banca dati S.I.U.S.S. c/o INPS. I dati saranno comunicati ai diversi Servizi del Comune di Grottammare per la verifica di eventuale compensazione di debiti nei confronti del Comune di Grottammare nonché all'Istituto di credito per l'emissione dell'eventuale contributo. Nell'ambito del procedimento, i dati relativi ai contratti locativi possono alimentare l'Osservatorio regionale per la condizione abitativa. Ai sensi del DM 30.03.2016, art. 6 (GU 25.07.2016 emanato dal Ministero Infrastrutture e Trasporti, il Comune provvederà a trasmettere alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo - l'elenco dei soggetti richiedenti che hanno i requisiti per l'accesso al contributo per le valutazioni funzionali all'adozione delle misure di graduazione programmata dell'intervento della forza pubblica nell'esecuzione dei Provvedimenti di sfratto, nei casi in cui sia già stata fissata la data per l'esecuzione dello sfratto. I dati inoltre, possono essere comunicati ad ulteriori soggetti pubblici o privati autorizzati al trattamento, nei casi previsti dalle vigenti normative. Altri Enti pubblici o privati autorizzati al trattamento per l'efficacia dell'intervento o per acquisizione/accertamento dati o a fini statistici o per altre finalità pubbliche.
Trasferimento dei dati personali a un Paese terzo o a un'organizzazione internazionale	I suoi dati NON saranno trasferiti in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea né ad organizzazioni internazionali.
Periodo/criteri di conservazione	Il periodo di conservazione, ai sensi dell'art. 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679/UE, è determinato ed è: - per fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale), il tempo stabilito dai regolamenti per la gestione procedimentale e documentale e da leggi e regolamenti in materia; - per l'eventuale diffusione, il tempo previsto da leggi e regolamenti in materia.

Diritti dell'Interessato	L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati, limitazione del trattamento, il diritto di opporsi ad un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione; il diritto alla cancellazione o alla trasformazione in forma anonima dei dati se trattati in violazione di legge. L'interessato ha inoltre: - il diritto di opposizione per motivi legittimi inviando una raccomandata a.r. al Titolare del Trattamento sopra indicato. - il diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei dati personali.
Obbligatorietà della fornitura dei dati personali e le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati	Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter usufruire del beneficio in presenza dei requisiti; la conseguenza in caso di mancato conferimento dei dati comporta l'impossibilità di effettuare le verifiche previste e pertanto comporta la sospensione del procedimento.
Fonte da cui hanno origine i dati personali	I dati non raccolti direttamente dall'Interessato sono reperiti tramite accesso a banche dati interne e/o di altri enti pubblici anche ai fini della verifica del possesso dei requisiti, sempre e comunque per le finalità perseguite sopra indicate.
Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione	Per il Trattamento in oggetto il Comune di Grottaammare non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.