

OGGETTO : **Parere ai sensi dell'art. 89 D. P. R. N. 380/2001**
Compatibilità idraulica art. 10 L. R. 22/2011
 Variante Urbanistica parziale al P. R. G. vigente porzione di area
 Comune di Ripatransone

È stata esaminata ai sensi dell'art. 89 del D. P. R. 380/2001 e per le valutazioni sulla Compatibilità Idraulica, la documentazione in merito alla Variante Urbanistica parziale al P. R. G. vigente porzione di area, trasmessa dal Comune di [Ripatransone](#) con nota prot. **7801** del **29 u. s.** ed assunta al ns prot. n. **8238812** del **g. s.**

Alla richiesta di parere sono allegati

- gli elaborati redatti dall'ing. Desideri,
- lo studio geologico redatto del dott. geol. [De Angelis](#).

Dalla documentazione progettuale trasmessa si rileva che:

- la proposta di Variante non altera in alcun modo le dinamiche complessive del territorio prefiggendosi unicamente la ripermimetrazione dell'area a tutela integrale,
- la riduzione dell'ambito di tutela integrale è sostanzialmente minima e risulta ininfluente rispetto al bilancio quali-quantitativo del P. P. A. R..

Visto l'art. 89 del D. P. R. 6 giugno 2001 n. 380,

Visti i contenuti delle Circolari della Regione Marche n.14 del 28 agosto 1990,

Viste le Norme Tecniche delle Costruzioni approvate con il D. M. 17 gennaio 2018,

Viste la L. R 22 del 23 novembre 2011 e la D. G. R. 53/2014,

VISTI l'art.18 della Legge Regionale 30 luglio 2021, n. 18 (Disposizioni di organizzazione e di ordinamento del personale della Giunta regionale) e la D. G. R. n.1677 del 30 dicembre 2021.

Conformità geomorfologica (parere ai sensi dell'art. 89 del D. P. R. 380/2001)

Rilevato che

- dall'esame del vigente Piano per l'Assetto Idrogeologico della Regione Marche, [non risultano interferenze con aree in dissesto](#);
- nella documentazione geologica il tecnico incaricato specifica che, si evince che le caratteristiche del sito indagato risultino compatibili con la Variante urbanistica in oggetto.

Tutto ciò premesso si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 89 del D. P. R. 380/2001,
per Variante Urbanistica parziale al P. R. G. vigente porzione di area.

Verifica di Compatibilità Idraulica, di cui all'art.10 della L. R. 22/2011 e della D. G. R. 53/2014.

La Verifica di Compatibilità Idraulica allegata alla Variante Urbanistica parziale al P. R. G. vigente porzione di area, è stata effettuata da parte del dott. geol. [De Angelis](#) iscritto all'Ordine dei geologi delle [Marche](#) Albo Sezione **A N. 322**, in ragione delle indicazioni di cui ai paragrafi 2.2 (ambito di applicazione) e 2.4.1 (livelli della Verifica di Compatibilità Idraulica) delle indicazioni tecnico-pratiche allegate alla D. G. R. n.53 del 27 gennaio 2014.

Considerato quanto relazionato dal dott. geol. [De Angelis](#) si concorda:

- con il livello di approfondimento preliminare dell'analisi scelto in conformità al Titolo II, paragrafi 2.2 (ambito di applicazione) e 2.4.1 (livelli della Verifica di Compatibilità Idraulica) delle indicazioni tecnico-pratiche allegate alla D. G. R. n.53 del 27 gennaio 2014;
- con le valutazioni effettuate in sede di Verifica preliminare della Compatibilità Idraulica, che la zona non è interessabile da potenziali fenomeni di inondazione del reticolo idrografico esistente né dalle dinamiche fluviali anche in un orizzonte temporale di lungo periodo.

Pertanto si ritiene la previsione urbanistica riguardate il Comune di [Ripatransone](#) di che trattasi, compatibile idraulicamente con il regime idraulico dei corsi d'acqua presenti nel territorio interessato.

Le nuove opere dovranno assicurare il perseguimento del Principio di Invarianza idraulica, ai sensi della L. R. 22/2011 e secondo i criteri dettati dalla Delibera già richiamata. La verifica del rispetto di tale prescrizione, è di competenza dell'Ente che rilascia il titolo abilitativo alla realizzazione delle opere.

[Le presenti valutazioni, dovranno essere allegate all'atto di adozione della Variante allo strumento urbanistico.](#)

IL DIRIGENTE

Dott. Ing. Vincenzo Marzialetti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del DLgs 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate,
il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

[R. d. P. art_89 D. P. R. 380/2001 arch. Alessandro Spadea 0736.352865](#)

[R. d. P. art. 10 L. R. 22/2011 arch. Alessandro Spadea 0736.352865](#)

[Fascicolo 420.60.70/2022/GCMS/3986](#)